

## Boulangerie, en Seine et Marne (77)

Annonce **C1270709** postée le **01/août/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie située au centre d'un village de 3 500 habitants de Seine et Marne (77), fermée le lundi et le mardi ainsi que 5 semaines de vacances.

Les locaux de fabrication ont été refaits récemment, les conditions de travail sont très agréables, le four électrique de marque hein date de 2016. Il est régulièrement entretenu.

La boulangerie dispose d'un logement de 170 m<sup>2</sup>, idéal pour une famille nombreuse.

Le fonds et les murs de la boulangerie sont à vendre pour un départ bien mérité à la retraite de l'ancien exploitant.

L'ensemble est sain et en bon état, agrémenté d'un appartement spacieux refait récemment.

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 408 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **366 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**