

Restaurant avec terrasse, Bouguenais (44340)

Annonce C1270668 postée le 01/août/2024

Description de l'activité

Bouguenais : Un restaurant de 360 m² environ sur une parcelle d'environ 2 500 m², en plein cœur d'un parc d'activités commerciales.

Précédemment exploité par un restaurant de dernière génération.

Rez-de-chaussée, locaux techniques, locaux sociaux et bureaux.

Terrasse extérieure et vaste parking extérieur, 40 places environ.

Proche Rocade.

Prix : 800 000 € Net vendeur, 6 % HT d'honoraires à la charge du preneur.

Charges et taxes foncière en sus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 360 m²

Surface totale : 360 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **850 880 €**

Localisation

Localisation : **Bouguenais (44340), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Bouguenais : **18 179 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.