

## Restaurant traditionnel, La Ferrière (38580)

Annonce **C1270660** postée le **01/août/2024**

### Description de l'activité

---

Dans un cadre agréable avec une vue splendide au pied des pistes du domaine skiable des 7 Laux, à vendre restaurant traditionnel bien équipé avec une cuisine fonctionnelle et bien entretenue.

Salle restaurant en bon état pouvant accueillir 70 couverts et une terrasse de 32 couverts en grande partie couverte avec rideaux roulants sur les côtés pour fermer si besoin.

Bonne visibilité et coup de cœur assuré

Chiffre d'affaires : 130 000 € en 2023.

Prix de vente du Fonds de commerce : 75 000 € (frais d'agence en sus 8,33% HT).

Prix des murs commerciaux : 280 000 € (Frais Agence en sus 5% HT).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 95 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 95 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	130 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **La Ferrière (38580), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à La Ferrière : **232 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

