

## Bar, PMU, Presse licence IV avec terrasse, La Rochelle (17000)

Annonce **C1270612** postée le **31/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Bar, française des jeux, jeux de grattage, jeux de tirage, PMU.

au centre-ville d'une station balnéaire de Charente Maritime (17).

Belle affaire avec belle clientèle à l'année + estivants l'été.

Etablissement rénové dans l'air du temps, agréable à travailler avec terrasse ensoleillée, parking gratuit, logement de fonction T4, extérieur.

Gros chiffre de bar dont limonade.

Fermé 1 jour/ semaine + 5 semaines de congés.

Chiffre d'affaires en progression constante.

chiffre d'affaires HT 2023 : 177 127 € + commissions : 52 453 €.

Prix du Fonds : 350 720 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	177 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 720 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**