

Bar, Brasserie, Loto, PMU, Tabac avec terrasse, Nice (06000)

Annonce **C1270567** postée le **31/juillet/2024**

Description de l'activité

Nice (06000) sur un axe passant et commerçant : Bar, tabac, loto PMU tenu en vente pour cause de retraite.

Il est fermé dimanche et jours fériés.

Possibilité de développement dont brasserie.

Sur 90 m2 plus une cave de 30 m2.

Terrasse de 12 places.

Il est en bon état.

CA de 347 000 € dont commissions 172 000 €.

EBE reconstitué de 160 000 €.

Loyer de 21 500 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 128 m²

Loyer mensuel : 21 500 €

Éléments chiffrés :

CA	347 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **560 000 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.