

## Local d'activité / Entrepôt, 2670 m2, Lorient (56100)

Annonce **C1270550** postée le **31/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Un site exceptionnel destiné uniquement aux activités maritimes (cale de mise à l'eau sur site).

Composé d'un ensemble de trois bâtiments d'environ 800 m2 chacun et un plateau de bureaux de 270 m2 environ, le tout édifié sur un terrain de 7 548 m2 environ.

Les 3 bâtiments ont une hauteur sous faitage de 8m à 11m environ.

Accès poids lourds.

**Surface commerciale** : 2 670 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 670 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 620 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 500 000 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**