

## Boulangerie, Pâtisserie en Charente Maritime (17)

Annonce **C1270495** postée le **30/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Belle affaire de Boulangerie située sur une commune dynamique du littoral. La boutique dispose d'un emplacement stratégique, proche du port et de tout commerce. Un énorme potentiel de développement est possible sur la pâtisserie (peu travaillée aujourd'hui), la vente de sandwich et sur la gamme salée, le chiffre d'affaires actuelles est de 241 000 euros. Profitez de 5 semaines de congés et 1 jour de fermeture. Un logement vous est proposé avec la possibilité d'acheter les murs comprenant les murs commerciaux, un studio et un appartement 2 chambres. N'hésitez pas à nous contacter pour visiter.

**Loyer mensuel** : 1 830 €

#### Éléments chiffrés :

CA	241 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **219 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**