

## Bar, tabac, jeux, restaurant en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1270488** postée le **30/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre un bar, tabac, jeux, restaurant idéalement situé.

L'agencement est récent et le logement est en parfait état.

Le bar-tabac est fermé à 20h00 ainsi que les dimanches et 5 semaines de congés.

Les atouts sont son emplacement, sa terrasse et son parking privé pour sa clientèle.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 17 800 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 65 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **230 160 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**