

## Bar, glacier, Licence IV avec petite restauration et tapas face, la mer, dans le Gard (30)

Annonce C1270478 postée le 30/juillet/2024

### Description de l'activité

Gard (30) : A vendre en parts sociales un bar, glacier, Licence IV avec petite restauration et tapas situé sur un emplacement N°1.

Idéalement placé en 1ère ligne face à la mer et la plage, cette affaire offre une vue imprenable et dispose d'une superficie de 150 m<sup>2</sup> en intérieur et d'une terrasse de 90 m<sup>2</sup> (80 places).

Ce lieu magnifiquement placé offre une ambiance chaleureuse et conviviale, est parfait pour 2 associés.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement N°1.
- Petite Restauration.

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
398 000 €	327 000 €	
€	€	
161 000 €	92 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

### Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **392 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.