

Bar, Restaurant licence IV 85 couverts avec terrasse, Dijon (21000)

Annonce **C1270471** postée le **30/juillet/2024**

Description de l'activité

A Dijon, en hyper centre-ville, à proximité de la place de la Libération et du Grand théâtre de l'Opéra de Dijon : Fonds de commerce de ce bar, restaurant.

Idéalement situé, cet établissement bien apprécié de la clientèle locale et des touristes dispose d'environ 85 couverts.

Grand salle en rez-de-chaussée, salon plus intimiste à l'étage et terrasse.

Cuisine complète aux normes et fonctionnelle de plus de 20 m2.

Surface environ 250 m2.

Licence IV.

Bail 3/6/9.

Actuellement exploité en tant que restaurant traditionnel, possibilité en faire un bar à thème, une brasserie, ou bien plus encore.

Cession du fonds de commerce à 154.000 €, honoraires inclus de 14.000 € TTC à la charge du acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **85**

Surface commerciale : 250 m²

Loyer mensuel : 1 265 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 €**

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.