

## Tea-Room, boulangerie dans le canton de Vaud

Annonce **C1270467** postée le **30/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Ouest-Lausannois : Tea-room - boulangerie à vendre dans centre commercial

Points forts :

Situé à 5 min de la gare CFF - Arrêts de bus.

Nombreuses habitations et bureaux à proximité immédiate.

Aucun travaux à prévoir.

Outils de travail

Belle surface commerciale pouvant accueillir jusqu'à 40 couverts  
40 m2 en sous-sol (stockage).

Chambre froide.

Hormis steaks et frites toute nourriture possible (pas de hotte/sép. graisse).

Lotterie/ jeux de grattage rapportent une somme annuelle considérable

Potentiel développement :

Quartier en pleine expansion avec nombreux chantiers -adéquat pour pratiquement tout type de nourriture.

Chiffre d'affaires intéressant.

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Suisse**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**