

## Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 40 couverts avec terrasse dans la Loire (42)

Annonce **C1270433** postée le **30/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A SAISIR !! Située au coeur du centre-ville de ST Etienne, le passage est dense et régulier, la visibilité est un point fort pour l'établissement. L'emplacement no1 offre une grande opportunité de développement pour le repreneur. le local commercial se destine parfaitement à l'installation de restauration rapide. Le local peut accueillir 40 places assises à l'intérieur et 20 places sur la terrasse. Le prix du loyer est lui très raisonnable en vue de l'emplacement et du potentiel du local. Egalement disponible à la vente de façon indissociable à cette affaire : un fonds de commerce de restauration rapide, voisin à celui-ci, permettant de proposer une offre différente ou d'agrandir les surfaces totales (Prix du fonds de commerce associé : 49.000 ) Cette affaire est idéal pour franchise de restauration rapide ou pour une personne indépendante. À visiter sans tarder !

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **40**

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 9 600 €  
**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : changement  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **112 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**