

## Bureaux / Locaux professionnels, 97 m2 dans l' Ain (01)

Annonce **C1270385** postée le **29/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

À LOUER : Local Commercial de 97m2 environ. à Bourg-en-Bresse Nous proposons à la location un local de 97m2, idéalement situé sur l'avenue Jean Jaurès à Bourg-en-Bresse, à proximité immédiate de la Gare TGV. Ce local bénéficie d'un emplacement de choix dans une zone dynamique, d'une belle vitrine et est à proximité de nombreux commerces. Ce local est idéalement dédié à un usage tertiaire (profession libérale, activité de services, etc... ). Loyer mensuel : 870 € net/HC Charges mensuelles : 30 € HT Taxe foncière : À charge du preneur DG : 2mois Caution personnelle du gérant si exercice en société..

**Surface commerciale** : 97 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 870 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**