Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 200 m2 dans le centre ville,, Tulle (19000)

Annonce **C1270348** mise à jour le **08 août 2024**

Description de l'activité

Corrèze - Tulle (19000) : Cession de droit au bail - une belle boutique située dans le centre-ville, au milieu des enseignes nationales.

Dans un immeuble récent, ce local commercial offre une surface globale de 200 m2 incluant la surface commerciale, la réserve et les WC. 5 ml de vitrine - porte automatique. Climatisation.

- Loyer annuel HT HC : 36 000 €.

- Provisions charges annuelles : 1 200 €.

- Taxe foncière à la charge du preneur.

- Droit au bail : 95 000 €.

- Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur : 6 000 € TTC.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**95 000 €**

Localisation

Localisation : **Tulle (19000), Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Tulle : **16 335 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.