Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant du midi 100 couverts avec terrasse dans une zone d'activité économique,, Anglet (64600)

Annonce **C1270280** mise à jour le **07 août 2024**

## Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques, sur la commune d'Anglet (64600), à vendre le fonds de commerce d'un restaurant du midi de bonne notoriété, bien entretenu, situé en zone d'activité économique dynamique, proche de tout commerce.

Belle salle de restauration permettant d'accueillir également des évènements les fins de semaine.

Facilité de stationnement.

Points clefs :

- Capacité : 100 couverts en salle et 35 couverts en terrasse.
- Clientèle : Locale et affaire.
- Fonctionnement actuel : Ouvert uniquement les midis du lundi au vendredi + soirées privées sur demande.

- 5 semaines de fermeture annuelle.

- État matériel : En bon état et aux normes.

Chiffres clefs : - Effectif personnel : 3 salariés en CDI (1 chef cuisinier + 1 second + 1 serveuse).

- Prix du fonds : 250 000 € HT.
- Les honoraires : 7% à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
**Affaire du midi uniquement**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale :** 249 m²

**Surface totale :** 250 m²

**Loyer mensuel :** 3 900 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2023 | 317 000 € |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **162 600 €** FAI |

## Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**