

## Pizzeria, emporter, Annecy dans un centre commercial (74000)

Annonce **C1270271** postée le **29/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Pizzeria 100 % à emporter.

L'emplacement dans un centre commercial avec boulangerie, banques, laboratoires en périphérie du centre ville d'Annecy avec actuellement uniquement un service du midi qui permet de préserver une qualité de vie recherchée.

L'agencement et les équipements sont récents avec une clientèle agréable et fidèle depuis 25 ans dans un quartier marchand dynamique avec gros potentiel de développement grâce à l'arrivée de nouvelles constructions neuves.

Potentiel à redévelopper avec les plateformes de livraisons à domicile ou en bureau.

Bail 3/6/9 en cours avec loyer mensuel de 750 € HT.

Aucun salarié à reprendre.

Prix de vente du fonds de commerce : 95 000 €.

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 750 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**