

## Local commercial , 16 m2, Caen (14000)

Annonce **C1270238** postée le **29/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Local d'une superficie d'environ 16m2 situé dans un immeuble en rez-de-chaussée au coeur du centre-ville de Caen. CONDITIONS : Bail : Commercial Loyer annuel HT : 4 689.60 € Indice de révision : ILC Modalités de paiement : par mois d'avance Honoraires d'agence : 9 500 € HT à charge preneur Cession de droit au bail : 85 000 € Honoraires d'agence charge acquéreur : 6 800 € HT

**Surface commerciale** : 16 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 16 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **91 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**