

## Local commercial , 94 m2, Royan (17200)

Annonce **C1270221** postée le **29/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A Céder en Charente Maritime (17) sur la commune de ROYAN le droit au bail d'un local commercial avec une grande vitrine et une belle hauteur sous plafond. Le local se compose d'une boutique, d'une réserve et une terrasse extérieure. Loyer mensuel 1 040.00 euros HT (Assujetti à la TVA). Prix de cession net vendeur 130 000.00 euros. Nos honoraires 12 480.00 euros TTC. Nos références 10-2382

**Surface commerciale** : 94 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 94 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 1 040 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **142 480 €**

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**