

Local commercial , 115 m2, Nîmes (30000)

Annonce **C1270194** postée le **29/juillet/2024**

Description de l'activité

EXCLUSIVITE ABAULT A VENDRE murs commerciaux occupés en plein centre-ville de Nîmes proche de la maison carrédéal pour un investissement locatif. Surface d'environ 115m2 avec une cave de 115m2 environ également. Locataire en place depuis 2018. net vendeur Rentabilité : 7,14 % triple net. Honoraires agence à la charge de l'acquéreur: 7% HT du prix de vente net vendeur.

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Informations sur la cession

Prix : **249 320 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.