Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans le centre ville,, Le Havre (76600)

Annonce **C1270049** postée le **26/juillet/2024**

Description de l'activité

Seine Maritime - Le Havre (76600) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking idéalement en centre-ville, dans un quartier avec de nombreux commerces de proximité et une facilité du stationnement face à la boulangerie, avec un parking gratuit.

L'établissement est stratégiquement bien placé sur la route de la mer, environnement touristique de surcroît.

Joli volume : 600 quintaux

La quasi totalité du matériel a moins de 5 ans.

L'agencement magasin est également récent et l'ensemble du laboratoire. Fournil et pâtisserie sont totalement rénovés avec tous les groupes de froid déportés.

La clientèle est très régulière et le pouvoir d'achat soutenu dans ce secteur géographique.

Chiffre d'affaires avec un développement snacking en pleine croissance.

Affaire vendue à 60 % du CA soit 390 000 € + 8,05 % des honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Atout : Un outil de travail très plaisant avec option d'achat des murs.

Nombre de quintaux de farine /an : **600**

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Éléments chiffrés :

CA	640 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **421 400 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.