Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fleuriste, 60 m2 en Dordogne (24)

Annonce **C1269904** mise à jour le **06 août 2024**

Description de l'activité

Jolie boutique de fleurs en centre village dans un village animée du Périgord Noir.

Le magasin bénéficie d'une belle visibilité sur un axe passant.

Bien agencé et spacieux, le magasin bénéficie aussi d'un accès pour livraisons à l'arrière du commerce.

Idéal pour une personne seule.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
99 000 €	102 000 €	
€	€	
25 000 €	32 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**45 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**24 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.