

## Paysagiste - création et entretien de jardin, en Aveyron (12)

Annonce **C1269901** mise à jour le **07 août 2024**

### Description de l'activité

---

Paysagiste, création et entretien de jardins - Nord Midi-Pyrénées bénéficiant de 30 ans d'expérience et d'une solide réputation dans le domaine.

La notoriété de cette affaire est renforcée par les nombreux équipements et le matériel parfaitement opérationnels (liste disponible sur demande).

Spécialisée dans les services d'aménagement paysager (création, entretien), y compris piscines et spas, l'entreprise offre des services complets, allant de la conception initiale à l'entretien régulier (services à la personne).

Ses réalisations sont visibles dans de nombreux jardins de renom, témoignant de son savoir-faire et de sa créativité.

De plus, la société dispose d'un portefeuille client diversifié, particuliers, professionnels.

Située dans un emplacement N°1, l'entreprise bénéficie d'une visibilité optimale et d'un accès facile pour les clients.

Son site internet professionnel et attractif, contribuent à attirer de nouveaux clients et à renforcer sa notoriété dans le secteur.

Cession de 100% des titres avec 150 KEuros de trésorerie, vente des murs possible.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 52 500 €

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
756 000 €	€	
€	€	
328 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **440 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

Profil(s) possible(s) :            professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Aveyron, Midi-Pyrénées**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**