

Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 118 couverts avec terrasse en Ile-de-France

Annonce **C1269900** postée le **26/juillet/2024**

Description de l'activité

Ile-de-France : Restaurant italien - Licence IV.

Affaire en angle.

- 118 places assises / 150 en terrasse. Cuisine de plain pied.

- Agencement en excellent état.

Loyer : 5333 Euros HT/ HC.

- Bail renouvelable en 2025.

Équipe en place à négocier.

- CA 2023 HT : 766.000 Euros.

- Prix : 595.000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **118**

Nombre de places en terrasse : **150**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 64 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	766 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **595 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.