

## Boulangerie, Pâtisserie dans le Var (83)

Annonce **C1269893** postée le **25/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Exploitée depuis plus de 10 ans, cette boulangerie-pâtisserie idéalement située à l'entrée d'une station balnéaire très prisée du Var-Ouest bénéficie d'une forte notoriété. CAHT: 953k Marge: 66% EBE retraité: 199k.

**Loyer annuel : 51 779 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	953 000 €
EBE en 2023	198 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : changement  
Type de cession : titres de la société  
Prix de cession : **495 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **198 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**