

## Pizzeria, Restaurant 50 couverts avec terrasse, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1269877** mise à jour le **06 août 2024**

### Description de l'activité

Saint-Brieuc (22000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans les Côtes d'Armor (22).

Le restaurant dispose d'une grande terrasse et d'équipements modernes, éliminant ainsi tout besoin de travaux.

Avec 50 places à l'intérieur et 45 en terrasse, il présente de solides opportunités de développement et bénéficie d'une excellente réputation. De nombreux stationnements sont disponibles à proximité.

L'établissement est fermé deux jours par semaine et bénéficie de six semaines de congé annuel.

Clientèle fidèle toute l'année.

Un grand logement de fonction rénové de plus de 120 m<sup>2</sup> est également inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **45**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

### **Éléments chiffrés :**

CA en 2023	341 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **241 120 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Quintin (22800), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Quintin : **3 041 ( sos villages )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**