

## Restaurant avec terrasse dans un quartier de bureaux,, Villeurbanne (69100)

Annonce **C1269830** mise à jour le **06 août 2024**

### Description de l'activité

Rhône - Villeurbanne (69100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant.

Cette affaire d'angle, située dans un quartier de bureaux, offrant une surface totale de 200 m<sup>2</sup> avec une grande terrasse longeant tout le restaurant. La cuisine, spacieuse et en excellent état, s'étend sur 40 m<sup>2</sup>.

Actuellement, l'établissement est ouvert uniquement 5 midis par semaine et se concentre principalement sur la vente à emporter.

En activité depuis plus de 10 ans, cette affaire stable présente un potentiel de croissance significatif.

Affaire saine avec peu de travaux à prévoir.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 570 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **48 000 €**

### Localisation

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villeurbanne : **146 283 ( grande ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.