

Boulangerie, 380 m2 dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1269767** postée le **24/juillet/2024**

Description de l'activité

BAISSE DE PRIX pour cette Boulangerie pâtisserie située dans les Deux-Sèvres (79). Affaire en situation de monopole dans un charmant village de 1900 habitants, idéal pour un couple de repreneur souhaitant s'investir tout en conservant un confort de vie avec 1,5 jours de repos hebdomadaire et 5 semaines de congés. Chiffre d'affaires de plus de 270 000 euros pour un Excellent rapport qualité/prix. Idéal pour personne voulant se lancer avec un apport maîtrisé. Dossier complet sur simple demande.

Surface commerciale : 380 m²

Loyer mensuel : 900 €

Éléments chiffrés :

CA	272 000 €
EBE	110 000 €
Res. net	23 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **144 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.