Prêt-à-porter féminin haut de gamme dans une rue passante,, Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1269735** postée le **24/juillet/2024**

Description de l'activité

Ain - Bourg-en-Bresse (01000) : Une affaire de prêt-à-porter féminin haut de gamme.

Installée depuis 13 ans, la gérante aspire à une autre orientation professionnelle.

Située sur une rue passante et proche d'un parking, cette boutique de 67 m2 de surface commerciale bénéficie d'une belle visibilité grâce à sa vitrine de 8m et d'un flux de passage important ; sans travaux à prévoir et entièrement rénovée.

Le local dispose d'une autre salle avec point d'eau, d'un bureau donnant sur une petite cour, WC et d'une grande réserve. Climatisation réversible pour la surface commerciale chauffage gaz à l'arrière boutique.

PERF (EBE retraité) 28596 €.

Le stock de reprise est peu conséquent ce qui peut permettre une installation pour une première affaire.

Surface commerciale : 67 m²

Surface totale : 67 m²

Éléments chiffrés :

CA	186 000 €
EBE	29 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**79 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.