

## Hôtel restaurant 2\* de 17 chambres sur un emplacement N°1, dans l'Orne (61)

Annonce C1269723 postée le 24/juillet/2024

### Description de l'activité

---

Orne (61) : A vendre un hôtel restaurant situé sur un emplacement N°1.

Un hôtel\*\* de 17 numéros. Grande capacité d'accueil.

Fort potentiel pour un couple professionnel.

Logement possible.

Vente, de préférence, des murs et du fonds de commerce.

Prix : 270 000 €.

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **17**

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
345 000 €	373 000 €	
€	€	
92 000 €	96 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **327 456 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**