

## Boucherie, Charcuterie, 100 m2 dans un quartier dynamique, proche de Caen (14000)

Annonce **C1269717** postée le **24/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados, proche de Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de boucherie - charcuterie situé dans un quartier tous commerces.

Magasin de 100 m2 avec 13 ml de vitrine.

CA TTC de 620 000 €.

Faible loyer.

Prix : 200 000 €.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 658 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	584 000 €
EBE en 2021	71 000 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 056 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.