Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Café, Tabac, PMU, Loto avec terrasse dans une zone dynamique, dans la Sarthe (72)

Annonce **C1269716** postée le **24/juillet/2024**

Description de l'activité

Sarthe (72) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU situé proche du centre-ville.

Belle surface commerciale avec une terrasse.

Commission de 90 000 €.

Logement avec deux chambres et un bureau.

Idéal un couple et un temps partiel.

Prix : 360 000 €.

Possibilité de vendre les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 826 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	230 000 €
EBE en 2021	101 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**392 496 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Sarthe, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.