

## Restaurant, Vin et spiritueux avec terrasse dans une ville touristique et dynamique, dans le Calvados (14)

Annonce **C1269713** postée le **24/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bistro-cave bénéficiant d'un emplacement privilégié dans une ville touristique et dynamique.

Belle structure avec terrasse privée.

Belle salle à l'étage pour privatisation et dîner concert.

Bail neuf ou acquisition des murs.

Belle affaire pour un couple avec connaissance en cuisine et vins.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 2 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2020	529 000 €
EBE en 2020	129 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **327 456 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**