

Bar, Restaurant, Parc d'attraction licence IV 120 couverts avec terrasse dans la Manche (50)

Annonce **C1269694** postée le **24/juillet/2024**

Description de l'activité

PARC DE LOISIRS - RESTAURANT - ACTIVITÉ ÉVÉNEMENTIELLE - - Parc de 2,5 hectares avec étang de pêche - Salle de restaurant avec pergola pouvant accueillir 10/120 personnes - Terrasse de 80 à 120 places avec chapiteau possible de 120m2 - Restauration midi et soir en juillet et août et uniquement les weekends de mai, juin et septembre - Activités diverses proposées : - Restauration - licence IV - Espace jeux gonflable - Acro-games, - Pédalo et canoë - Mini golf - Mini quad - Pêche à la truite - Ouvert 5 à 6 mois par an - Lieu idéal pour proposer et accueillir des activités événementielles (mariage, guinguette au bord de l'eau, concert....) - Loyer 1 500 mensuel - chiffre d'affaires 169 000 - Prix du fonds de commerce 319 000 FAI

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Surface commerciale : 120 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **319 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **191 000 €**

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.