Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie - restaurant Licence III, dans le Var (83)

Annonce **C1269693** postée le **24/juillet/2024**

Description de l'activité

Var Est, village touristique, crêperie, où il y a également des plats traditionnels, salades et hamburgers, un point commun ; tout est maison jusqu'aux desserts.

Ambiance détendue pour ce restaurant disposant d'une Licence III et d'une grande terrasse située sur une place principale du village.

Un CA moyen de 100 000 Euros et un sur 5 jours par semaine et seulement 10 mois par an.

Pas de personnel à reprendre, idéal pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 32 m²

Surface totale : 32 m²

Loyer annuel : 10 560 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
105 000 €	96 000 €	102 000 €
€	€	€
50 000 €	45 000 €	51 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**97 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**34 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Est dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.