

Local d'activité de 960 m2,, Colombelles (14460)

Annonce **C1269633** postée le **24/juillet/2024**

Description de l'activité

Calvados - Colombelles (14460) : Local d'activité indépendant de 960 m2 sur un terrain clos de 5000 m2.

Bâtiment d'environ 900 m2 :

- Surface entrepôt : 850 m2 environ.
 - Surface bureaux : 50 m2 environ.
 - Hauteur sous poutre : 4,70 m à 6 m.
 - 4 portes sectionnelles (hauteur 4,2 m).
 - Grande cour en enrobé.
-
- Impôt foncier : 4 633 € HT.
 - Charges annuelles : Entretien des espaces verts.
 - Payable trimestriellement d'avance.
 - Dépôt de garantie : 14 625 €.
 - Les honoraires de négociation : 14 625 € HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 960 m²

Surface totale : 960 m²

Loyer annuel : 58 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Colombelles (14460), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Colombelles : **5 797 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.