

Boulangerie, Pâtisserie, 340 m2 en plein centre de Boucau (64340)

Annonce **C1269548** postée le **23/juillet/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Cession des murs, du fonds de commerce et d'habitation pour une boulangerie située au cœur de Boucau (64340).

Surface totale commerciale d'environ 180 m2, dont 25 m2 de boutique avec 3ml de vitrine (possibilité d'agrandir la surface de vente).

Habitations d'environ 160 m2 au 1er étage, avec séjour, cuisine américaine, 4 chambres, salle de bains, WC. Bon état.

Possibilité de développement.

A reprendre, 1 salariée de 24h pour la vente.

- CA 2021/2022 de 221 247 € - bénéfices de 26 829 €.

- CA 2022/ 2023 de 230 739 € - bénéfices de 29 374 €.

- CA 2023/2024 de 242 746 € - bénéfices de 24 658 €.

Prix de cession de 643 200 € FAI. Les frais d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 340 m²

Éléments chiffrés :

| | |
|----------|---|
| Nb pers. | 1 |
|----------|---|

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **643 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Boucau (64340), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Boucau : **7 846 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.