

## Hôtel restaurant 2\* dans l' Indre et Loire (37)

Annonce **C1269545** postée le **23/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un Hôtel Bureau de trente cinq chambres. Etablissement 2 \*, répondant au mix clientèle affaire/tourisme du secteur. Idéal pour un travail en couple. Logement sur place, cadre de vie agréable. A voir sans tarder ! Rentabilité de 160.000 euros.

Confort : **2 étoiles**

Loyer mensuel : 4 955 €

#### Éléments chiffrés :

CA	400 000 €
EBE	124 000 €

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **690 480 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**