

## Brasserie, Restaurant, Lille (59800)

Annonce **C1269499** postée le **23/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Affaire de direction : Restaurant - estaminet - brasserie en cœur du vieux Lille, en belle zone touristique.

Matériel complet.

Équipe en place.

Bail neuf pour la cession.

**Loyer annuel : 28 000 €**

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
581 000 €	650 000 €	
€	€	
151 000 €	128 000 €	
€	€	
€	€	
9 €	€	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **58 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59800), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **233 214 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.