

## Terrain de 344 m2 proche des commodités,, Saint-Mars-du-Désert (44850)

Annonce **C1269408** postée le **22/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Mars-du-Désert (44850) : Terrain borné et viabilisé de 344 m2.

Un emplacement idéal pour le terrain proche du centre bourg, d'école et commerces.

Il est prêt à accueillir un projet immobilier.

Point fort : Situation géographique, exposition sud, proche des commodités.

- Prix de vente : 88 580 €.

- Les honoraires inclus de 7,5% à la charge de l'acquéreur.

- Prix hors les honoraires : 82 400 €.

**Surface commerciale** : 344 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 344 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **88 580 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **82 785 €**

Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Mars-du-Désert (44850), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Mars-du-Désert : **4 072 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**