Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Lillebonne (76170)

Annonce **C1269366** postée le **22/juillet/2024**

Description de l'activité

Seine Maritime - Lillebonne (76170) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking situé dans un secteur d'entreprises dynamiques.

L'activité est en fort développement et notamment en snacking.

Beaux volumes en boulangerie.

Atout : Parking gratuit à disposition de la clientèle.

Fermée 1 jour 1/2 par semaine + 6 semaines de congés annuels.

Progression constante du chiffres d'affaires de 415 000 € HT par an. Belle rentabilité.

Faible loyer de 850 € par mois avec logement f4.

Possibilité d'acheter les murs.

Commerce vendu 48% du CA.

Prix de vente du fonds de commerce : 218 200 € + 9.64% d'honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 850 €

Éléments chiffrés :

CA	415 000 €
EBE	117 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **218 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lillebonne (76170), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Lillebonne : **9 378 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.