

Local commercial toutes activités sauf restauration , 45 m2, Dijon (21000)

Annonce **C1269296** postée le **22/juillet/2024**

Description de l'activité

Côte d'Or - Dijon (21000) : En hyper centre-ville, dans un secteur piétons et prestigieux, cession de droit au bail tout commerce (hors restauration).

Espace de vente de 35 m2. WC de 3 m2 et réserve de 10 m2. Cave avec la possibilité d'une petite terrasse.

- Provision sur charges de 40 €.
- Transparence des éléments financiers depuis 2012.

Dossier complet sur demande.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 11,32% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **59 000 €**

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.