

Bar, Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse, Lille (59000)

Annonce **C1269210** postée le **22/juillet/2024**

Description de l'activité

Nord - Lille (59000) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant disposant de 4 salles pour une capacité de près de 100 places assises (150 m2) et d'une terrasse de 20 places.

Cave voutée pouvant accueillir du public 120 m2. Cuisine de plain pied de 45 m2 entièrement équipée avec extraction aux normes et chambre froide de 4 m2. Licence IV.

Le propriétaire actuel a su fidéliser une clientèle depuis 10 ans et en faire une enseigne incontournable.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix du fonds de commerce : 238 000 € HAI (les honoraires d'agence inclus de 18.000 € HT à la charge de l'acquéreur).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer mensuel : 3 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **238 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.