

## Pizzeria, Restaurant 30 couverts avec terrasse, Villefranche-sur-Saône (69400)

Annonce **C1269206** postée le **22/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Villefranche-sur-Saône (69400) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria avec terrasse privative, idéalement situé dans la ville.

Cette pizzeria en très bon état, avec four à bois et matériel de qualité dispose d'une 30aine de couverts en salle et d'une belle terrasse privative d'une 40aine de places.

Le restaurant d'une surface totale de 80 m2 bénéficie d'un loyer très intéressant par rapport à sa situation idéale.

Four à bois de qualité, cuisson classique, extraction aux normes ; cette affaire est immédiatement exploitable avec un fort potentiel de développement (aujourd'hui seule des pizzas sont proposées à la carte mais la cuisine permet l'élaboration d'autres plats).

Affaire durable et rentable avec une clientèle fidélisée et un volume de passage important.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villefranche-sur-Saône : **35 246 ( ville )**

### Photos

---

