

Local commercial , 27 m2, Caen (14000)

Annonce **C1269202** postée le **22/juillet/2024**

Description de l'activité

Arthur Loyd vous propose un fonds de commerce d'une surface de 83,27m2 environ Situé en plein coeur d'une rue historiqueL'activité exercée : épicerie fine et vente de produits frais, d'alcools à emporter et d'articles de cuisine. Prix Fonds de Commerce : 125 000 € (prix ne comprenant pas la valeur des marchandises)Bail en cours jusqu'au 31/05/2030Charges annuelles HT : 960 € HTDépôt de Garantie : 1 800 €Taxe foncière : 1 032 €

Surface commerciale : 27 m²

Loyer annuel : 23 513 €

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **133 750 €**

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.