

## Immeuble de 125 m2,, Tarascon-sur-Ariège (09400)

Annonce **C1269186** postée le **22/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Ariège - Tarascon-sur-Ariège (09400) : Placement rentable avec un bon emplacement pour cet immeuble composé de quatre appartements.

Deux studios au rez-de-chaussée dont un loué en saisonnier, l'autre est à finir de rénover et deux appartements de type deux au premier et au deuxième étage qui sont loués à l'année.

Loyer potentiel de 14 000 € en louant l'ensemble des appartements à l'année.

Les honoraires TTC sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 125 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 125 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **135 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Tarascon-sur-Ariège (09400), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Tarascon-sur-Ariège : **3 576 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**