

Bar, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 40 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1269088** postée le **19/juillet/2024**

Description de l'activité

A vendre Bar Restaurant située en station de ski de Haute-Savoie. Restauration traditionnelle. Carte de spécialités savoyardes. Le bar propose des planches apéritives et du snacking l'après-midi. Salle d'environ 40 couverts. Superbe terrasse d'environ 60 places assises avec un emplacement de premier ordre donnant sur les pistes. Possibilité de faire l'acquisition d'un appartement 4 couchages au centre de la station pour se loger ou le logement du personnel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Loyer annuel : 26 511 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	303 000 €
EBE en 2023	118 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : convenance_personnelle
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **49 500 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.