

Local commercial , 80 m2, Marseille 6ème (13006)

Annonce **C1269047** postée le **19/juillet/2024**

Description de l'activité

Location avec droit d'entrée Marseille 6ème. A vendre droit au bail, boutique avec de beaux volumes dans un quartier hyper recherché. Sécurité maximale idéal bijoux montre boutique d'art - Opticien. 80m2 d'espace de vente. Pas de nuisance possible. Loyer faible pour le secteur : 1 530 EUR HC HT Prix de vente honoraires du cabinet inclus de 163 900EUR Prix de Vente Net Vendeur : 149 000 EUR Honoraires du cabinet : 10% TTC soit 8,33% HC, à la charge de l'acquéreur

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer : 1 527 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **163 900 €**

Localisation

Localisation : **Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 6ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.