

## Local commercial , 240 m2 en Charente Maritime (17)

Annonce **C1269012** postée le **18/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Local commercial de 240m2 à louer entre Royan et Saujon. Emplacement stratégique pour ce local. Belle vitrine de 12m, avec double entrée, hauteur sous plafond de 6m permettant l'ajout d'une mezzanine pour augmenter la surface. Local compatible Etablissement Recevant du Public et PMR, avec de nombreux stationnements. Loyer de 2000€ HT/mois très attractif. Commodités à proximité (crèche, école, commerces...) Rare sur le secteur, faire vite.

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

