

## Bar, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Dijon (21000)

Annonce **C1269001** postée le **18/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Secteur Dijon, vente d'un bar restaurant traditionnel. Bel emplacement sur secteur avec pouvoir d'achat. Joli établissement de 40 couverts, un caveau, et terrasse de 20 à 25 places. Cuisine, et réserve complète le local, pour l'accueil d'une clientèle affaires et clientèle locale premium. comprenant le bail, la licence IV, et le matériel. Un gérant chef de rang travaillant avec 2 personnes en cuisine en cdi à temps plein. FLORENT PERNET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : -.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 900 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **100 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

**Càvendre**  **21**

**Fonds de commerce: BAR- Restaurant**

SECTEUR DIJON (21)

- Bel emplacement
- Salle de 40 couverts
- Terrasse 20- 25 places
- Cuisine, réserve et caveau
- Loyer de 3900 euros HT mensuel
- Gérant chef rang + 2 employés

**CENTURY 21**  
Entreprise et Commerce

Photo non contractuelle

Référence: 913



**À VENDRE** 

**CONTACTEZ -NOUS**

03.85.76.02.90  
coentreprise@century21.fr  
2 Place Marcel Guinot  
71500 LOUHANS

**BAR RESTAURANT** 



**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce

Agence Coeur Entreprise

