

Loto, PMU, Presse, Tabac, 50 m2, Anglet (64600)

Annonce **C1268994** postée le **18/juillet/2024**

Description de l'activité

A VENDRE TABAC PRESSE JEUX PMU A ANGLET situé à un carrefour très passant dans 1 zone urbanisée, entouré de nombreux commerces. Il dispose d'une surface de 50m2 bien éclairée et bien agencée - état quasi -neuf. Réserve de 5m2. Ouvert tous les jours de 7h à 19h30. Arrêt Minute + Zone bleue Pas de salarié à reprendre. 220 clients/jour. chiffre d'affaires à développer et 300 logements en construction tout autour. Bail 3/6/9. Le loyer annuel est de 15 600€ HT soit 1 300€ mensuel HT. Le prix de vente est de 221 600€ TTC F. A. I. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur et notre barème est disponible sur notre site internet : www.64commerce.com

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer : 1 300 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	171 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **221 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

